



大宁县 曲峨镇 国土空间总体规划

(2021-2035年)

草案公示稿



前言

按照《中共中央 国务院关于建立空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发〔2019〕18号）、《自然资源部关于全面开展国土空间规划工作的通知》（自然资发〔2019〕87号）等文件精神，实现“多规合一”，在建立健全城镇融合发展体制机制和政策体系，加快推进农业农村现代化的时代背景下，展开本次国土空间规划的编制工作。

本规划有机融合上位主体功能区规划、城乡规划、土地利用规划等各类空间性规划，牢固树立和贯彻落实创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，实现基层国土空间总体规划的战略性、全局性与规划方案实施可操作性的有机统一，为全面实现乡村振兴提供科学支撑。

本次规划的研究范围为大宁县曲峨镇行政辖区，共183.48平方千米。规划期限为2021-2035年，分近期、远期两个阶段。其中近期至2025年，远期至2035年。

目录

CONTENTS

第一章 规划定位与目标

- 01 规划定位
- 02 发展目标
- 03 发展战略

第二章 总体格局与结构

- 01 国土空间开发保护格局
- 02 底线约束
- 03 规划分区

第三章 自然资源保护与利用

- 01 耕地资源
- 02 水资源
- 03 森林资源
- 04 湿地资源

第四章 国土综合整治修复

- 01 国土综合整治
- 02 生态修复

第五章 乡村振兴和发展

- 01 镇村体系规划
- 02 产业发展布局

第六章 综合支撑体系

- 01 综合交通规划
- 02 公共服务设施
- 03 公用设施配置
- 04 安全韧性与综合防灾

第七章 乡镇政府驻地规划

- 01 用地布局和社区生活圈构建
- 02 空间形态与风貌管控
- 03 道路交通规划

第八章 规划传导与实施保障

- 01 规划传导
- 02 规划实施保障

第一章 规划定位与目标

Planning Positioning and Objective

01 规划定位

02 发展目标

03 发展战略

01 规划定位

规划区未来发展的战略目标是以新型农业与农业旅游为核心，在特色的旅游产业和农副产品深加工产业的双轮带动下，形成生产、加工、旅游一体化的生态型城镇。

02 发展目标

利用良好的区位、产业优势，建立以绿色能源、现代特色农业、商贸服务业为主，打造县域西部中心城镇；

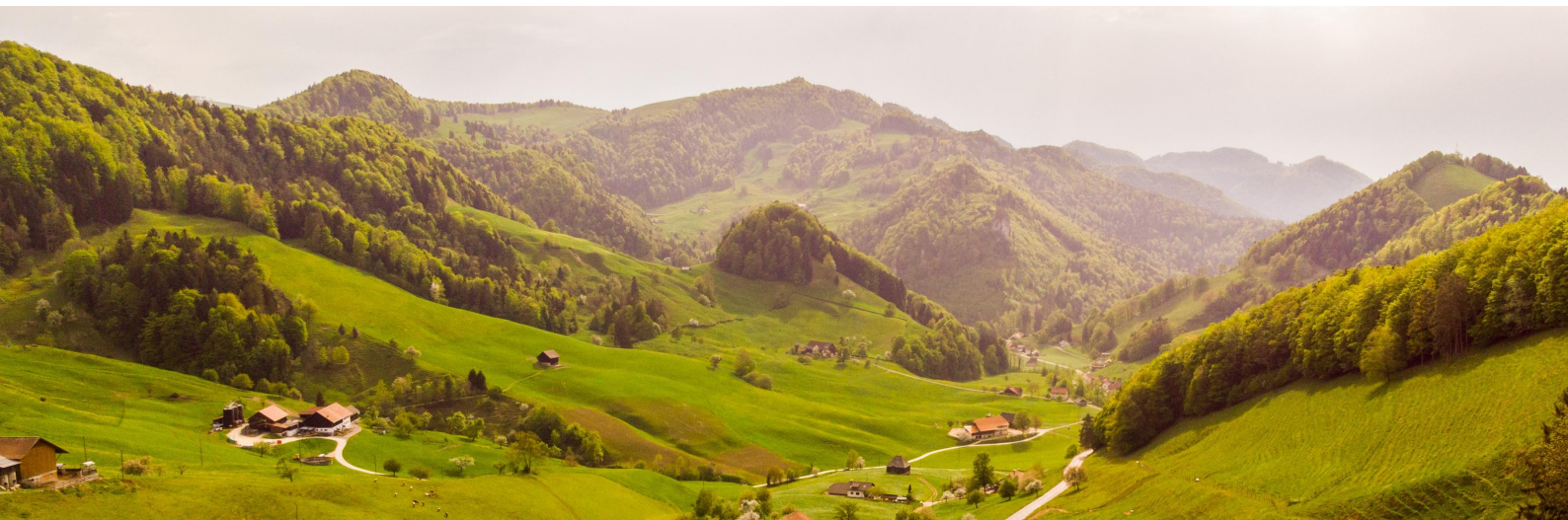
打造有机蔬菜、特色林果种植、绿色养殖的生态农业基地，并以此为依托，重点发展商贸和现代服务业，提升城镇的综合服务功能，为曲峨镇居民提供良好的居住生活环境；

**将曲峨镇发展成为：
“农业强镇、休闲小镇”**

03 发展战略

统筹规划区域经济、社会、人口、空间等的发展，促进城镇一体化建设，注重生态环境保护。

**构建 “资源节约型、环境友好型、
生态优秀型” 城镇。**



第二章 总体格局与结构

Overall Layout and Structure

01 国土空间开发保护格局

02 底线约束

03 规划分区

01 国土空间开发保护格局

■ 生态空间

本次划定生态空间包括生态保护的重要区域和三调更新数据库认定为林地、草地、河流水面等地类分布区的生态空间，主要分布于听水河周边。

■ 农业空间

农业空间是以农村居民生产生活为主要功能的国土空间，包括耕地、改良草地、人工草地、园林、农村居民点、其他农用地等。

■ 建设空间

根据规划区域用地属性，按照“合理开发、刚性控制、弹性调整、集约节约、布局优化”的原则要求，划定曲峨镇建设空间。



02 底线约束

■ 生态保护红线

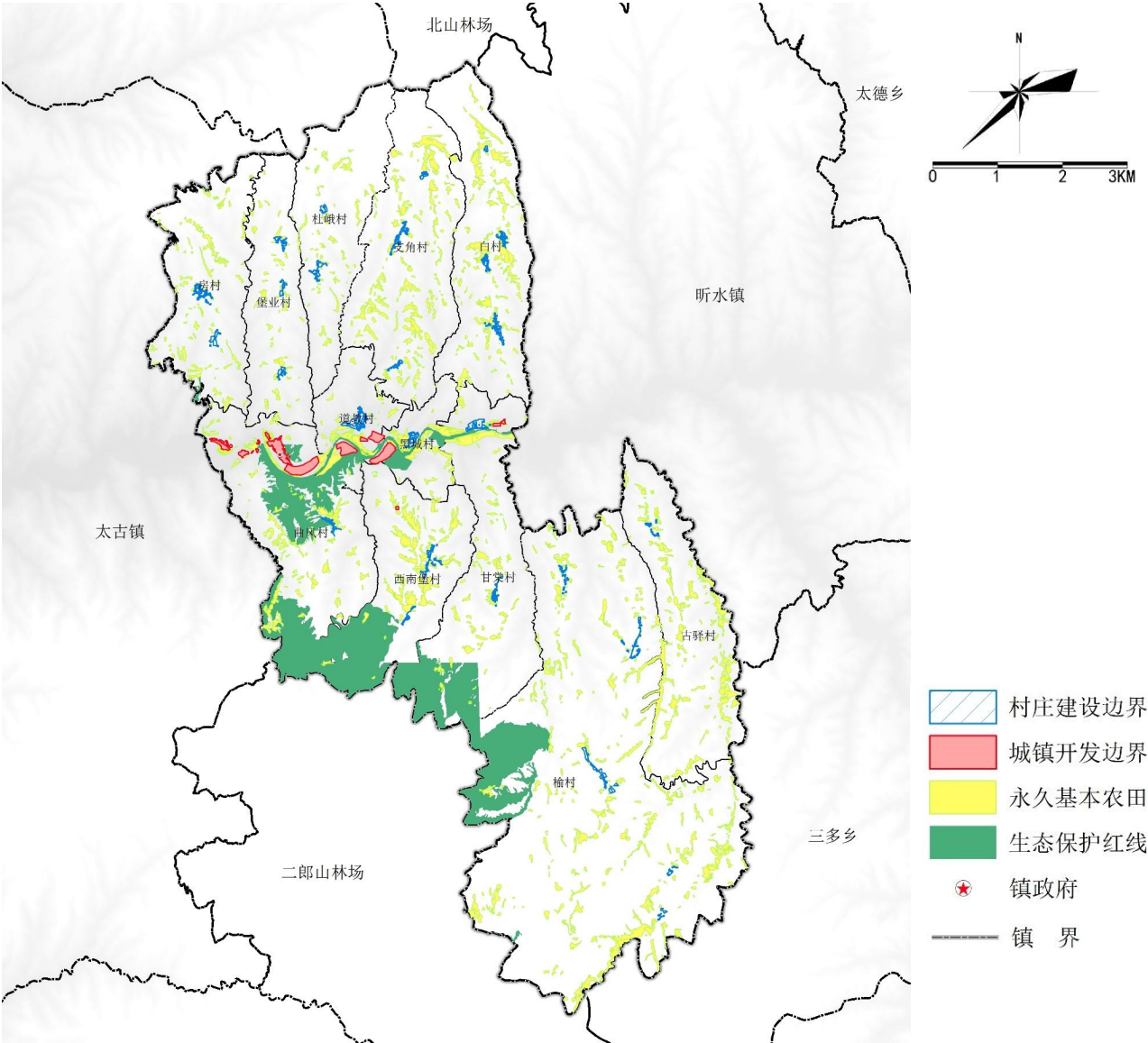
本次规划范围内划定生态保护范围规模为**1439.64公顷**，主要包括省级湿地自然公园、国家森林公园自然公园，以及一般生态红线保护区。

■ 永久基本农田

本次规划范围内划定永久基本农田的规模为**1154.97公顷**。主要分布于白村、堡业村、道教村、杜峨村、房村等。

■ 城镇开发边界

本次规划区包含城镇开发边界划定规模**80.83公顷**，全部为城镇集中建设区。



03 规划分区

本次规划分区遵循全域全覆盖、不交叉、不重叠，分为生态保护区、生态控制区、农田保护区、城镇发展区以及村庄发展区、其他用地区六个区域。



第三章 自然资源保护与利用

Natural Resource Protection and Utilization

01 耕地资源

02 水资源

03 森林资源

04 湿地资源

01 耕地资源

强化对耕地和永久基本农田的保护，重点落实耕地和永久基本农田保护指标，规划到2035年耕地保有量和永久基本农田面积不低于上级下达约束性指标。根据上级下达数据，本次规划范围内耕地保护目标为**2194.57**公顷。

02 水资源

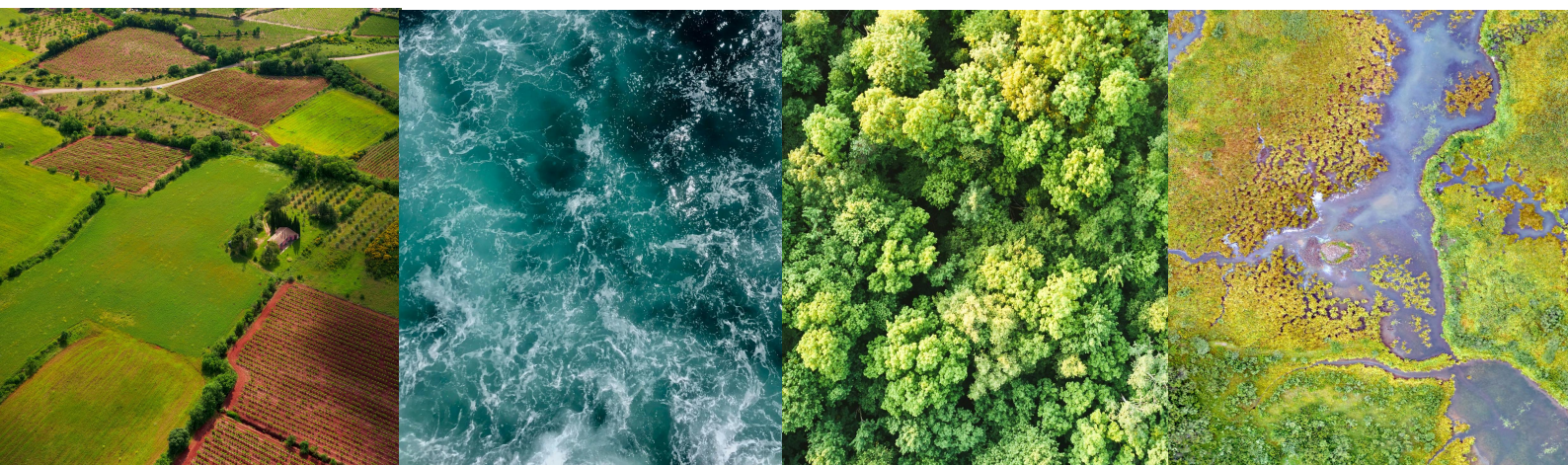
对本次规划范围内水源保护区进行明确管控要求；以昕水河、义亭河等水系为脉，以小流域为基本单元强化流域综合治理，整理修复河流水体，提高水体水质等级，拓展行洪、排涝和调蓄空间，与生态廊道有机融合，形成协调、健康、安全的水生态环境。

03 森林资源

结合曲峨镇自然生态安全格局，实施森林资源整体保护。提升森林质量，筑牢生态屏障，合理利用森林资源。创新休闲游憩方式，促进“森林+生态旅游”“森林+康养产业”等产业形式发展。

04 湿地资源

加强湿地生态系统建设，通过构建河流连通增容选择合适地址新建湿地，对原有湿地进行生态恢复，结合生态廊道建设形成湿地生物多样性保育区。



第四章 国土综合整治修复

Land Comprehensive Renovation and Restoration

01 国土综合整治

02 生态修复

01 国土综合整治

■ 农用地整理

通过建设农田用水节水与防洪措施，提高种植灌溉与排水效率，减少水涝灾害对农用地的影响。

■ 建设用地整理

统筹推进周边社区居住用地综合整治和有机更新，继续推进社区棚户改造，提高土地供给质量和利用效率。

02 生态修复

结合生态保护红线的划定，该规划范围内生态红线面积为**1439.64**公顷，为大宁县昕水河省级湿地自然公园、山西二郎山国家森林公园和吕梁山中南部水土保持生态保护红线，占整个规划范围的7.85%。

持续开展国土绿化行动
持续巩固生物多样性功能
加强昕水河流域保护治理
强化水源涵养功能
继续推进购买式造林
坚守水资源底线，明确保护措施，改善水体生态功能
提升水土保持能力
土壤污染防治



第五章 乡村振兴和发展

Rural Revitalization and Development

01 镇村体系规划

02 产业发展布局

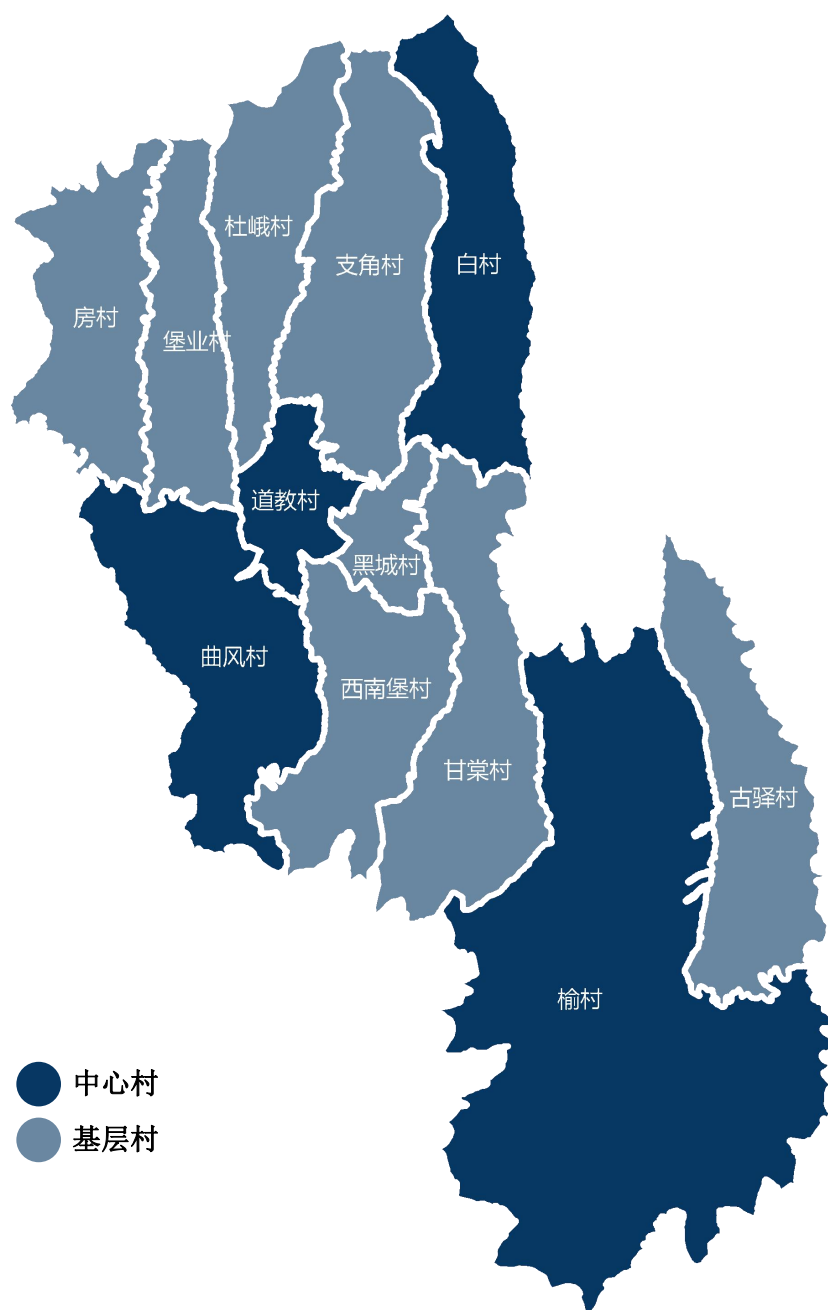
01 镇村体系规划

■ 村庄分级分类

至2035年规划范围内居民点体系将形成4个中心村、8个基层村的结构等级：

中心村：包括曲风村、道教村、白村、榆村。

基层村：包括黑城村、甘棠村、支角村、杜峨村、布业村、房村、南堡村、古驿村。



01 镇村体系规划

■ 职能结构规划

从总体社会劳动地域分工出发，充分考虑到市场经济条件下村庄职能可能向多个方向发展的新特点，依据各行政村所具备的职能特点和发展潜力，将村庄职能分为综合型、工贸型、农贸型、农业型四种类型。

■ 村庄类型引导规划

根据农村产业布局、生态环境建设、旅游开发、以及基础设施和社会服务设施建设的要求，本规划将规划范围所有行政村的发展方向划分为为聚集提升类、特色保护类等两类。分类进行引导，推进乡村振兴。

02 产业发展布局

“区域协调+科技引入、技术创新、低碳生态+产业联动”

构建曲峨镇“一心、一带、三区、多点”的产业空间格局

一心

即曲峨镇区，为全镇的产业发展中心；

一带

沿听水河和国道520形成的产业综合发展带，为主要的产业发展集聚带；

三区

垣面丘陵地带水果种植区、沿川有机蔬菜种植区、粮牧结合生态农业经济区；

多点

按以道教村为示范的药材种植基地、以甘棠村为示范的花卉种植基地。



第六章 综合支撑体系

Comprehensive Support System

01 综合交通规划

02 公共服务设施

03 公用设施配置

04 安全韧性与综合防灾

01 综合交通规划

■ 对外交通规划

由2条高速公路、209国道，520国道和248省道组成，是大宁县未来融入区域大通道的骨架路网。依托洪洞—大宁高速209国道加强与临汾市中部城镇密集区的联系，依托呼和浩特—北海高速公路加强与青兰高速通道的联系，

■ 道路交通规划

由辐射县域的7条射线和联系骨干道路的6条连接线组成。

同时完善：

国道G520线大宁段升级改造；

省道248大宁过境改线；

S70洪洞—大宁高速公路大宁段；

G59呼和浩特—北海高速公路大宁段。

02 公共服务设施

社会公共设施布局

设置公共服务设施，形成15分钟生活圈。行政村以上要求设置有统一的生活污水、垃圾收集处理设施。

文化教育设施规划

加强中心村的小学建设，配备完善的教学设备；在中心村、基层村的应在现有文化活动室的基础上进一步完善文化活动设施。

医疗卫生设施

提升周边医院的服务范围和设施质量，完善农村卫生服务体系，设置村级卫生所，在中心村建设农村社区卫生服务站。

体育设施

按镇政府驻地、中心村、基层村三个等级来规划设置体育设施；完善体育设施配套建设，满足村民体育活动和健身需求。

社会保障设施

加快养老、失业、医疗等保险制度改革，依法做好劳动检察、劳动合同、管理、劳动仲裁等工作。村庄未来规划村级幸福院或者老年人日间照料中心。

03 公用设施配置

■ 给水工程规划

规划对管线配套老化的村庄可更新一套供水系统，对于配水管线的布置，应充分利用水源的水位高差，尽量做到自流输水；管线走向尽量沿现有或规划道路敷设，以利于施工和维修；尽量做到线路短、起伏小、土方量少、造价经济、少占或不占农田。

■ 排水工程规划

规划根据社区（村庄）人口分布密度、自然资源和经济条件，科学确定农村不同类型的污水处理方式，提高处理率。开展农村黑臭水体整治，积极推广低成本、低能耗、少维护、高效率的污水处理系统。

■ 电力工程规划

推进输变电工程建设，改造城乡中低压电网。使规划区逐步形成较为完善的供电结构，覆盖各村庄，减小供电半径，减少输电线路的电能损失，提高电网的供电质量和供电可靠性，满足社会发展对电力的需求。

■ 通信工程规划

规划至2035年范围内涉及村庄都实现了宽带网络设施建设和第四代移动通信网络覆盖步伐，推进农村基层政务信息化，实现数字乡村。完善各村邮政代办和服务网点的网络结构，促进物流、资金流、信息流的有机融合，组成一个高效的邮政服务网络。

■ 燃气工程规划

规划在有条件村庄建设液化石油气瓶装供应站，使液化气成为城镇和农村地区生活用气的主要气源；另外有条件的村庄未来可接入县城的燃气供应管网；新建供暖、供气管网和热换站。

03 公用设施配置

■ 供热工程规划

规划范围内现状村庄供热已实现煤改电，基本满足居民及公共建筑取暖需要。具体的锅炉房数量布置视热用户分布具体情况确定。另外可以考虑余热、可再生资源以及清洁能源的利用。

■ 环卫工程规划

至规划期末，生活垃圾实现定点投放—垃圾转运—垃圾处理的垃圾处理系统。在中心村规划一座垃圾转运站，并在各村设置垃圾收集点若干。

至规划期末，在各村设公厕8处以上，每个行政村至少设置公厕1所。公共厕所采用粪槽排至“栅格式”化粪池的形式，粪池容量满足2个月清掏一次的容量，粪池与沼气发酵池结合建造。

04 安全韧性与综合防灾

■ 防洪规划

工程措施与非工程措施相结合，采取多种措施进行综合治理，最大限度地减少洪涝灾害；加强境内河流沟渠的维护与清淤，增加河道的排涝能力；加强境内河流的堤防工程建设；大力开展植树绿化，种植草皮，增大雨水含蓄能力；规划范围内昕水河防洪标准为20年一遇，10年一遇除涝标准治理，完成河道清淤。

■ 抗震规划

规划区基本设防烈度为7度。一般建筑按7度设防，重点单位及生命线工程如中小学校、医院、文体中心、政府机关、储存重要物资的仓库、给排水设施、电力电信设施、消防站、热力燃气设施和主要道路桥梁等应提高一度设防。

04 安全韧性与综合防灾

■ 消防规划

结合区域内主次干道建设，以主次道路骨架围合的街区为基本防火单元，利用道路、绿化、水面等为主体建设区域内防火隔离带，控制火势，防止火势，防止内部火灾蔓延。积极加强街区内部消防安全布局、消防通道建设、消防设施建设，形成街区内部完善的消防体系。

■ 人防规划

人防工程人均面积达到0.4—0.5平方米/人。结合广场、公园、绿地等公共场地修建平战两用人防工程。结合城镇生产和生活需要，合理修建地下停车场以及各种物质仓库，进行地下空间开发。

■ 地质灾害防治规划

根据地质灾害类型，所涉区域可采取以下防治措施：如地面塌陷：在采空区上方应设立警示牌、围栏，严禁在采空区上建房、修路；对已形成的塌陷坑，要及时进行回填，避免人畜误入，同时也达到恢复生态环境的目的。

■ 防疫规划

坚持按照分级负责、属地管理的原则，结合本地行政事权分级管理体制，构建市级、区（县）级、街道（乡镇）级、社区（村）级等四级防疫体系，形成层级完善、体系健全、职责清晰、运转高效的城市防疫体系。



第七章 乡镇政府驻地规划

Township Government Location Planning

01 用地布局和社区生活圈构建

02 空间形态与风貌管控

03 道路交通规划

01 用地布局和社区生活圈构建

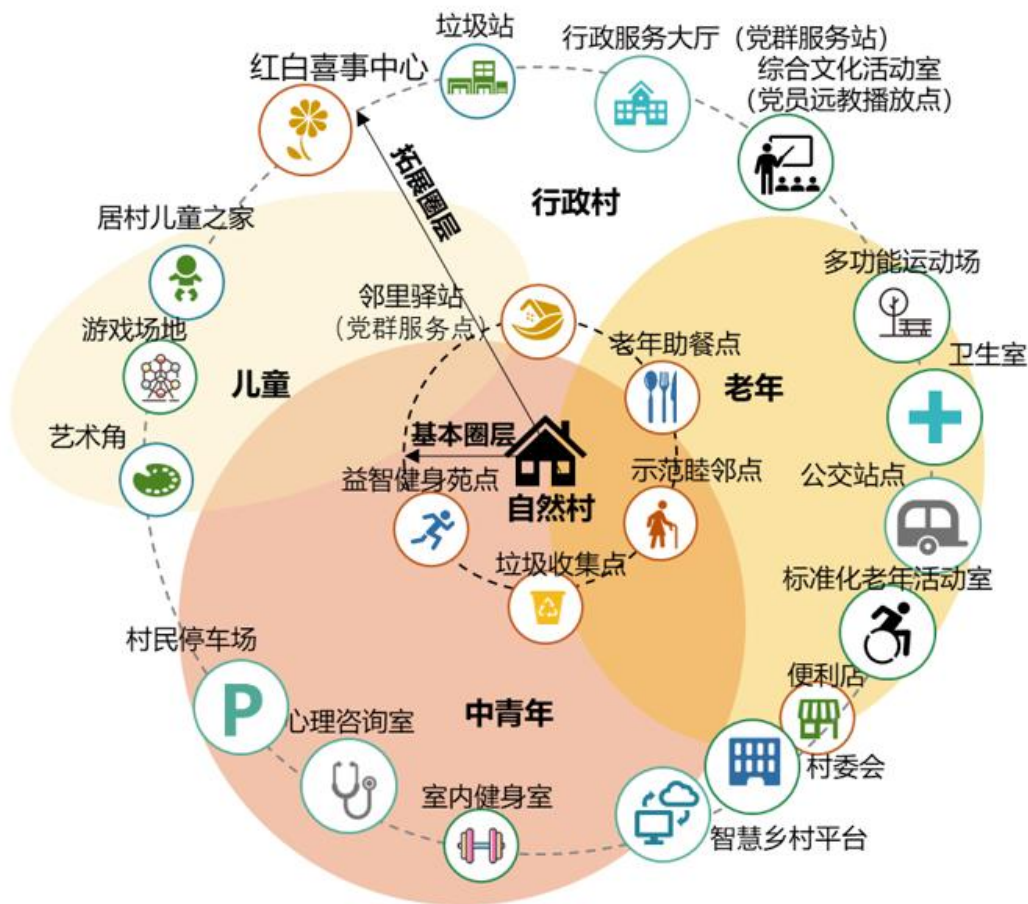
■ 镇域用地布局

大宁县曲峨镇政府驻地处于曲风村。曲风村、道教村、甘棠村部分位于城镇开发边界内，包括居住用地、公共管理与公共服务用地、商业服务业用地以及公用设施用地等。

■ 社区生活圈构建

明确社区生活圈的配置层级可按“村/组”的生活圈，加入城镇的“15分钟、5-10分钟”的社区生活圈，构成本次生活圈的水平。

设置综合文化室1处、保留村庄内小学1处、提升改造村庄内的活动广场1处、保留村级医疗卫生服务机构1处、划分老年人日间照料中心功能结构并配套相应设施。



02 空间形态与风貌管控

■ 建筑风貌管控与引导

建筑形态：新建建筑可以群体组合为主，结合轴线进行组织；注重各体块间的协调，体量不宜过大。

建筑风格：建筑风貌要进行严格控制，建筑风格以传统建筑为主，形成简约、实用，但又富有文化底蕴的建筑风格。

建筑高度：建筑高度控制在9米以下。

建筑材料：建议以砖、石材、混凝土、红瓦等材料为主要建筑材料，注意传统材料砌筑工艺的运用和材料质感、肌理的处理。

建筑色彩：以暖色调为主，辅以冷色系列，形成冷暖变化，局部点缀较亮的色彩，烘托村中心气氛。

■ 划控制单元与开发强度

• 规划控制单元划分

中心村庄结合空间结构和功能分区，该村庄位于城镇开发边界外，可按村庄建设边界划分单元片区，作为空间识别和划定规划控制单元的依据。

• 开发强度管制区划

建设用地开发强度按低强度开发地区，以低层建筑为主，部分多层建筑。整体容积率 $0.8 \leq f \leq 1.2$ ，整体建筑密度控制在25-40%之间。

03 道路交通规划

保持现状道路系统不变，以村庄东西向主要现状街道和东西向主要道路作为贯穿村庄对外联系的主要道路。保持村庄道路宽度不减少。

主要道路规划为沥青路面，并满足双向通行及消防通道标准。

各村庄内对现状合法宅基地情况形成的巷道予以保留。保持道路通畅，严禁村民院落、建筑及其他设施侵占村庄道路。对侵占村庄道路的设施应予以拆除。

第八章 规划传导与实施保障

Transmission and Implementation
Guarantee

01 规划传导

02 规划实施保障

01 规划传导

■ 落实上位规划

按照县域总量锁定、整体调控原则，对各乡镇从定位、指标和控制线等三方面进行传导。将生态保护红线、永久基本农田、城镇开发边界、耕地保有量、城乡城镇建设用地规模等规划核心指标分解到各乡镇，达到质量提升、布局优化、治理有效的目的。

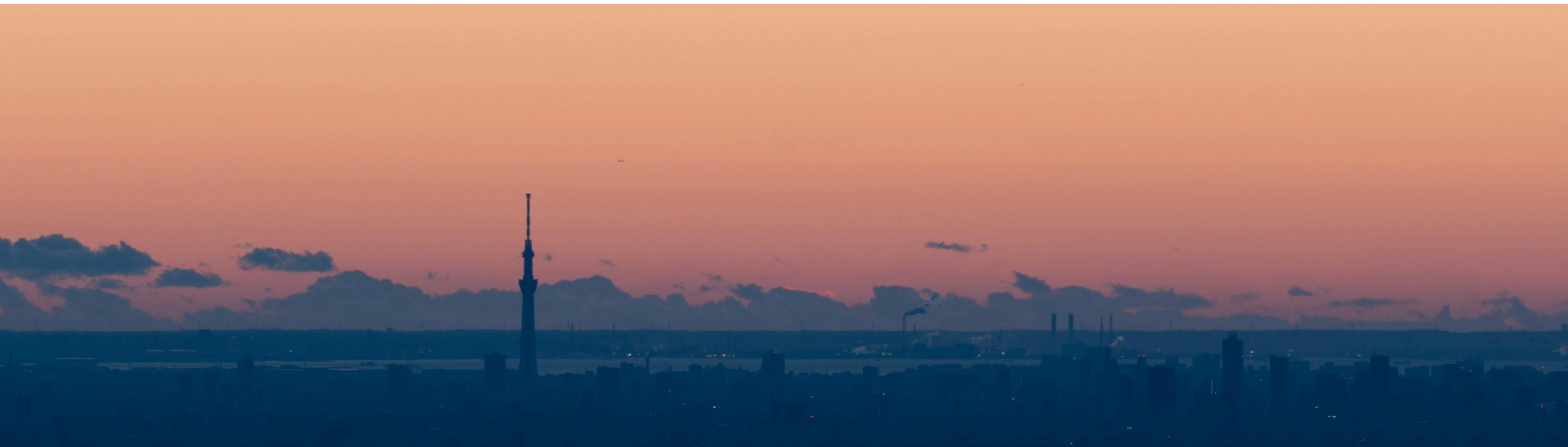
■ 详细规划传导

镇域内涉及城镇开发边界内的详细规划，按照县级总规中划定的详细规划编制单元，明确各单元开发强度和建筑高度等管控要求、公共服务设施配置要求。

■ 村庄规划编制单元

本规划结合“三区三线”划定成果和村庄的现状情况进行单元划分，其中与本次规划和上级规划合并编制的村庄有2个（位于划定城镇开发边界内），共需编制10个实用性村庄规划，全部为单独编制。

涉及乡镇	编制单元类别	涉及行政村个数	涉及行政村名称
曲峨镇	与上级规划合并编制	2	曲风村、道教村
	单独编制	10	房村、布业村、杜峨村、支角村、白村、黑城村、南堡村、甘棠村、榆村、古驿村
合计		12	



02 规划实施保障

以重大工程和重点建设项目为抓手，统筹管控边界和管控要求，已批准的土地征收成片开发方案纳入国土空间总体规划近期行动计划，加强对国土空间规划目标任务的分解落实和实施推动。

■ 严格规划实施监督

建立规划监督
制度

建立规划
责任制

建立规划评估
制度

■ 强化城镇工作领导

加强组织协调

加强能力建设

严格工作考核

■ 积极实施生态建设

推荐海绵城市
建设

回复城镇自然
生态

强化污水大气
治理





公示时间：2024年05月23日-2024年06月24日

公众意见提交途径：

联系人：贺洁、郭常盛

联系电话：0357-6158080、13333400615

电子邮箱：dngtj@163.com

通信地址：大宁县综合办公大楼三层

邮编：042300

本规划所有数据和内容以最终批复为准
部分图片来源于网络，如涉版权问题，请联系我们